

Section 3.—Administration des biens des faillis

L'administration des biens des faillis relève présentement du surintendant des Faillites (nommé en 1932). Elle a pour objet la conservation autant que possible de l'actif des faillis pour le bénéfice des créanciers. Les chiffres du premier rapport sont donnés à la page 1055 de l'Annuaire de 1934-35 et ceux des années subséquentes paraissent dans les éditions suivantes.

8.—Actif, passif, actif réalisé et frais d'administration des biens des faillis liquidés, 1933-44, et par province, 1944

(Extrait du Rapport annuel du surintendant des Faillites)

Année et province ou ville	Biens cédés	Actif selon l'estima- tion du failli	Passif selon l'estima- tion du failli	Somme totale réalisée	Frais d'admini- stration	Frais en pour- centage du total	Payé aux cré- anciers
	nomb.	\$	\$	\$	\$	p.c.	\$
Totaux, 1933.....	850	9,207,503	8,629,392	1,880,015	423,833	22.6	1,449,392
Totaux, 1934.....	1,620	14,887,298	20,342,853	3,800,996	880,803	23.2	2,908,020
Totaux, 1935.....	1,198	14,039,847	19,402,471	2,797,009	763,617	27.3	2,020,868
Totaux, 1936.....	1,069	10,314,455	14,018,966	2,265,125	603,182	26.6	1,661,943
Totaux, 1937.....	1,149	18,397,022	20,431,515	2,805,743	770,563	27.5	2,035,180
Totaux, 1938.....	1,098	15,995,276	21,740,131	2,526,562	717,485	28.4	1,809,077
Totaux, 1939.....	1,119	13,174,172	15,760,643	2,667,708	815,396	30.6	1,852,312
Totaux, 1940.....	1,084	11,315,392	14,932,651	2,495,254	756,646	30.3	1,738,608
Totaux, 1941.....	981	11,597,029	14,315,281	3,408,625	896,554	26.3	2,512,071
Totaux, 1942.....	879	10,994,748	12,023,215	2,393,661	772,995	32.3	1,620,666 ¹
Totaux, 1943.....	675	7,633,251	9,593,541	2,046,612	706,257	34.5	1,340,355 ¹
1944							
Ile du Prince-Edouard..	Néant	—	—	—	—	—	—
Nouvelle-Ecosse.....	6	56,449	131,674	30,832	14,570	47.26	16,262
Nouveau-Brunswick....	3	41,003	67,432	14,032	2,339	16.67	11,693
Québec ²	148	1,042,107	1,673,628	258,769	102,756	39.71	156,013
Montréal.....	200	963,152	2,422,831	238,279	92,726	38.91	145,553
Ontario ²	59	582,503	712,596	113,728	144,054	45.92	169,674
Toronto.....	25	543,937	826,474	248,059	52,551	21.18	195,508
Manitoba.....	3	28,300	30,538	4,251	1,373	23.30	2,877
Saskatchewan.....	4	7,367	14,942	3,154	727	23.05	2,426
Alberta.....	9	81,619	92,588	25,164	6,306	25.06	18,859
Colombie Britannique..	11	148,711	181,349	60,457	7,719	12.77	52,739
Totaux, 1944.....	468	3,495,148	6,154,052	1,196,725	425,121	35.52	771,604 ¹

¹ En plus des paiements faits par les syndicats, les créanciers nantis ont estimé leurs valeurs ou en ont réalisé eux-mêmes, sans l'intervention des syndicats, pour une somme approximative de \$2,596,068 en 1942, \$1,799,722 en 1943 et \$1,201,289 en 1944. ² A l'exclusion de la ville indiquée en retrait.

La loi d'arrangement entre cultivateurs et créanciers est entrée en vigueur le 1er septembre 1934. Il n'y a cession de biens que dans les cas où les cultivateurs sont irrémédiablement insolubles et, dans plusieurs cas, la cession suit le rejet des propositions soumises aux créanciers. Ordonnance de mettre sous séquestre n'est faite que dans les cas où les fermiers ont forfait aux conditions de leurs propositions, telles qu'acceptées par les créanciers et approuvées par la cour. Le tableau 9 ne donne que les statistiques des biens liquidés par cession et mise sous séquestre et n'indique pas les propositions approuvées et exécutées subordonnement à la loi.